

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КЕДР»

ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта «Многоквартирный дом»
расположенный по адресу: Нижегородская область
городской округ Перевозский д.Чергать ул.Новая д.2

Заказчик: Администрация городского округа Перевозский Нижегородской области

Директор



Д.А. Скворцов

г.Перевоз
2019год

В процессе разработки проекта межевания территории использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ;
- Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» №189-ФЗ от 29.12.2004г.
- Правила землепользования и застройки г.Перевоз Перевозского муниципального района Нижегородской области;
- Приказ Минэкономразвития РФ от 24.11.2008 N 412 "Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков";
- другие нормативно-правовые акты.

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область городской округ Перевозский д.Чергать ул.Новая д.2

Система координат: СК-52

Обозначение участка	:ЗУ1	
Площадь, кв.м.	1240	
№ точки	X	Y
н1	447962.16	2246911.57
н2	447989.89	2246939.03
н3	447949.18	2246964.61
4	447940.69	2246951.98
5	447929.11	2246935.08
н6	447934.22	2246931.34
н7	447939.28	2246927.93
н8	447939.52	2246927.91
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

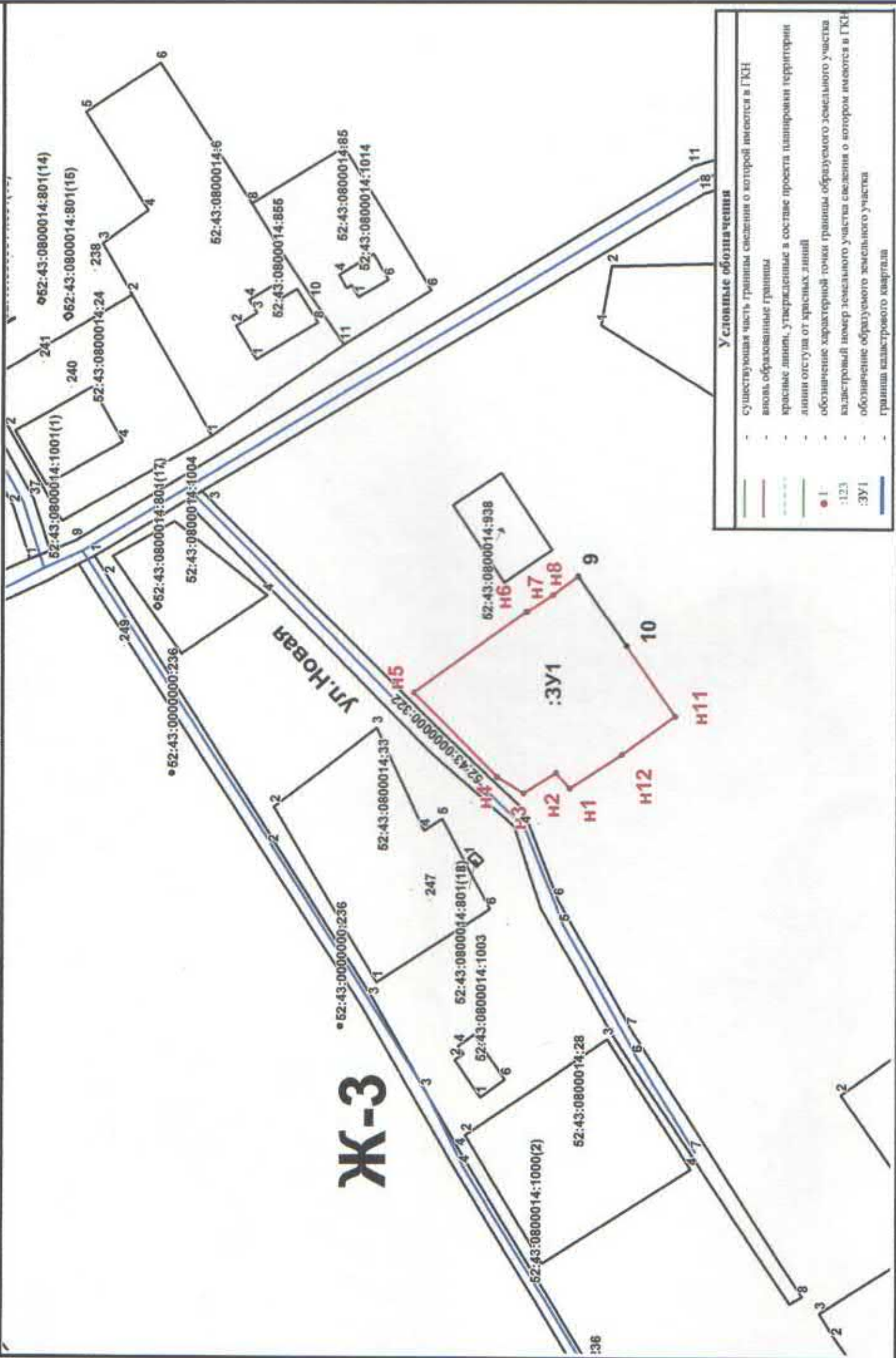
Основные характеристики участка

Обозначение на схеме	:ЗУ1
Адрес участка	Нижегородская область городской округ Перевозский д.Чергать ул.Новая д.2
Площадь участка, кв.м.	1240
Разрешенное использование	малозэтажная многоквартирная жилая застройка
Категория земель	земли населенных пунктов
Территориальная зона	Ж-3

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Нижегородская область городской округ Перевозский д. Чергаты ул. Новая д.2

Чертеж межевания



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Нижегородская область городской округ Перевозский д.Чергаты ул.Новая д.2

Чертеж межевания



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Нижегородская область городская округ Перевозский д.Чергать ул.Новая д.2

Чертеж межевания



Условные обозначения

- существующая часть границ сведения о которой имеются в ГКН
- вновь образованные границы
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий
- обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
- кадастровый номер земельного участка сведения о котором имеются в ГКН
- обозначение образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала